

ежемесячный информационно-аналитический журнал

ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТАНТ

Редакция журнала:

Главный редактор:

Шаповалова И.Л.

Компьютерная верстка:

Дергачев С.И.

Корректор:

Рыжова Л.А.

Издатель журнала - © «ЮРМИС, лд», 2011г.

Журнал «Юридический Консультант»
зарегистрирован в Министерстве печати и
информации РФ рег. номер ПИ № 77-1266.

Адрес редакции:

**125057, г.Москва,
абонементный ящик № 30**

Телефоны редакции:

(495) 491-63-13

По вопросам доставки журнала можно
обратиться в службу распространения
по тел. (495) 491-63-13.

Подписной индекс журнала:

Через каталог агентства «Роспечать»
индекс 73432 – журнал без приложения;
индекс 79392 – журнал с приложением.

Через каталог Почтовой связи
индекс 38966 – журнал без приложения;
индекс 38726 – журнал с приложением.

Отпечатано в ООО «Типография «Сарма», тел. 979-16-33.
Общий тираж 7000 экз.

7/2011

(211)

ИЮЛЬ

Перепечатка (в том числе электронное копирование) возможна только с согласия редакции.

СОДЕРЖАНИЕ

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ 4

Законопроекты	10
Проблемы модернизации и инвестиционного климата в России	16
Будут ли снижены социальные налоги?	20

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПРАКТИКА

Авторы Закона о полиции забыли о подразделениях дознания? <i>Гирько С.И.</i>	21
---	----

Разъяснения и комментарии

<i>Санитарно-эпидемиологический надзор</i>	
Новое в требованиях к безопасности и пищевой ценности пищевых продуктов	24
Вопросы выдачи санитарно-эпидемиологических заключений	25
Подтверждение безопасности товаров при их перемещении через таможенную границу таможенного союза	26
Режим работы в дошкольных организациях	28
<i>Налогообложение</i>	
Определение муниципальным предприятием, применяющим УСН, прибыли, остающейся в его распоряжении	30
<i>Предпринимательская деятельность</i>	
Лицензирование отдельных видов деятельности	31

В РОССИЙСКИХ ВЕДОМСТВАХ

Электронные аукционы как решение проблемы коррупции?	33
Экологические проблемы мегаполисов России	40
Новое законодательство как способ решение проблем жилищно-коммунального хозяйства	41
Рынок арендного жилья должен быть цивилизованным	51
Практика отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности и арендуемого малыми и средними предприятиями	53

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Из практики Конституционного Суда РФ	55
Из практики Верховного Суда РФ	60

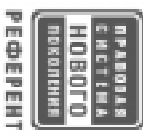
- Новости**
1. В Москве будут штрафовать за грязные рекламные щиты
 2. Жилье за налоговый капитал
 3. Информация о состоянии счета налогоплательщика будет жать дольше
 4. Работодан некий персонал поставлен на учет в налоговых органах
 5. Новая декларация ЭНДФД зарегистрирована и опубликована



**СТРАХОВЫЕ
ВЗНОСЫ**
ЖИТЬ ПОСЛЕ ЕСН

Круглосуточный он-лайн доступ к правовой системе, от 500 рублей в месяц!

Актуальные
Законотворчество
Практика
Аналитика



РЕФЕРЕНТ

WWW.REFERANT.RU

Обзоры

«Вступают в силу...»
Федеральное законодательство
Законодательство Москвы
Правотворчество и консультации
Правовые методики
Бухгалтерские

Основные документы

Кодексы
Нормативно-правовые акты
Первичные учетные документы
Бухгалтерская отчетность
Налоговый учет и отчетность
Отчетность бюджетных организаций
Статистическая отчетность
Гражданско-правовые договоры

Справочная информация

Продовольственный календарь

Разное

Налоги и обязательные платежи
Минимальный размер оплаты труда
Ставка рефинансирования

Это интересно

Что чаще всего читают?
Что чаще всего ищут?
Что чаще всего находят?

Курс валют

+	\$	30.51 (+0.049)
+	€	41.69 (-0.025)

Подписка на рассылку

Введите email

Ok

Вход

Имя пользователя:

Пароль:

Вход

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Федеральным законом от 27 июня 2011г. №155-ФЗ внесены изменения в статью 37 Федерального закона «О государственной гражданской службе Российской Федерации»

Введено новое основание для расторжения служебного контракта с государственным гражданским служащим по инициативе представителя нанимателя. В частности, служебный контракт может быть расторгнут, а государственный гражданский служащий освобождён от замещаемой должности государственной гражданской службы и уволен с государственной гражданской службы в случае отсутствия на службе в течение более четырёх месяцев подряд в связи с временной нетрудоспособностью, если законодательством Российской Федерации не установлен более длительный срок сохранения места работы (должности) при определённом заболевании или если для определённой категории граждан законодательством Российской Федерации не предусмотрены гарантии по сохранению места работы (должности).

Федеральным законом предусмотрена гарантия для государственных гражданских служащих, увольняемых по данному основанию, в виде выплаты компенсации в размере четырёхмесячного денежного содержания.

Федеральным законом также предусмотрено, что государственный гражданский служащий не может быть освобождён от замещаемой должности государственной гражданской службы и уволен с государственной гражданской службы по инициативе представителя нанимателя в период его временной нетрудоспособности в связи с увечьем, профессиональным заболеванием или иным повреждением здоровья, связанным с исполнением должностных обязанностей.

Для сведения.

Комментируя нормы Федерального закона от 27 июня 2011г. №155-ФЗ, заместитель председателя Комитета Совета Федерации по конституционному законодательству Константин Сурков напомнил, что подобная норма содержалась в ранее действовавшем КЗоТе РФ. Тогда она

распространялась на всех работающих. Теперь только на госслужащих.

Статья 37 Федерального закона «О государственной гражданской службе Российской Федерации» в новой редакции не обязывает работодателя увольнять служащего в случае длительной болезни, а лишь даёт такое право. В каждом конкретном случае работодатель рассматривает, по какой причине более четырёх месяцев отсутствовал на работе государственный служащий. Прерванный срок временного отсутствия хотя бы на один день, ограничивает работодателя, лишая его возможности уволить сотрудника.

Причём, законодатели постарались обеспечить социальные гарантии увольняемому работнику: при увольнении выплачивается компенсация — четырёхмесячное денежное содержание. За работником, потерявшим трудоспособность из-за трудового увечья или профессионального заболевания, место работы будет сохранено до её восстановления или установления инвалидности.

В соответствии с общей концепцией государственной федеральной службы, устанавливается правило: государственная гражданская служба должна проходить непрерывно и полностью обеспечивать реализацию функций, задач того государственного органа власти, в котором трудится сотрудник. И если нарушается принцип непрерывного и полного исполнения функций, необходимо рассматривать возможность защиты интересов государства и более эффективного использования государственных средств.

Вышеназванная норма коснётся исключительно государственных гражданских служащих. На другие виды государственной службы — правоохранительную и военную — она не распространяется. Эти различия продиктованы таким понятием как выслуга лет, предполагающим возможность после 25-летней службы выход на пенсию.



Федеральным законом от 1 июля 2011г. №169-ФЗ в отдельные законодательные акты Российской Федерации внесены изменения

Изменения конкретизируют положения Федерального закона от 27 июля 2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Указанным законом установлен принципа «одного окна», запрещающий органам, предоставляющим государственные (муниципальные) услуги, требовать от заявителя предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления.

В целях реализации указанного принципа в законодательные акты Российской Федерации вносятся изменения, предусматривающие исключение положений, возлагающих на заявителя обязанность по предоставлению документов, находящихся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления.

В частности, подобные изменения вносятся в законодательные акты Российской Федерации, регулирующие отношения в таких общественно значимых сферах, как назначение государственных пособий и оказание государственной соци-

альной помощи, кадастровый учёт объектов недвижимости и регистрация прав на них, государственная регистрация актов гражданского состояния, государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Кроме того, Федеральным законом от 1 июля 2011г. №169-ФЗ вносятся изменения в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», устанавливающие механизм межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг, в том числе порядок и условия обработки персональных данных заявителей и иных лиц в связи с предоставлением таких услуг. Указанный механизм также обеспечивает возможность получения органами, предоставляющими государственные (муниципальные) услуги, необходимых документов и информации от подведомственных организаций. При этом сохраняется возможность размещения государственного (муниципального) задания (заказа) в других организациях, оказывающих соответствующие услуги.



Федеральным законом от 11 июля 2011г. №193-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Изменения направлены на совершенствование правового регулирования градостроительных, земельных и иных отношений, возникающих в связи с осуществляемой в границах полос отвода автомобильных дорог прокладкой, переустройством, переносом и эксплуатацией инженерных коммуникаций, размещением объектов дорожного сервиса, устройством и эксплуатацией рекламных конструкций.

Согласно указанным изменениям прокладка, перенос, переустройство и эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог осуществляется по договорам, заключаемым владельцами этих инженерных коммуникаций с владельцами автомобильных дорог. Устанавливаются содержание и особенности заключения данных договоров.

Внесённые законодательные изменения предусматривают снос возведённых сооружений, в случае если прокладка, перенос, переустройство и эксплуатация инженерных коммуникаций осу-

ществлялись без согласия владельца автомобильной дороги, разрешения на строительство или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению. Снос данных сооружений производится владельцами инженерных сооружений или за их счёт владельцами автомобильных дорог.

Внесены изменения в Кодекс РФ об административных правонарушениях в части, касающейся ответственности владельцев инженерных коммуникаций за невыполнение указанных обязанностей.

Федеральным законом допускается предоставление гражданам или юридическим лицам земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги для устройства и эксплуатации рекламных конструкций, в том числе на праве аренды.

Подробно урегулированы вопросы установления и прекращения в границах полос отвода автомобильных дорог публичных сервитутов в целях прокладки, переустройства, переноса и эксплуатации инженерных коммуникаций, а так-

же частных сервитутов для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций.

Определён переходный период до 1 января 2013г., в течение которого должны быть заключены и установлены соответствующие договоры и сервитуты.



Федеральным законом от 11 июля 2011г. №194-ФЗ внесены изменения в статьи 236 и 325 Уголовно-процессуального кодекса РФ

В постановлении Конституционного Суда РФ от 19 апреля 2010г. №8-П положение части второй ст.325 Уголовно-процессуального кодекса РФ, предусматривающее, что уголовное дело, в котором участвуют несколько подсудимых, рассматривается судом с участием присяжных заседателей в отношении всех подсудимых, если хотя бы один из них заявляет ходатайство о рассмотрении уголовного дела в данном составе, признано не противоречащим Конституции РФ, поскольку данное положение не исключает правомочие суда разрешить вопрос о выделении дела для обеспечения его рассмотрения судом в составе профессиональных судей в отношении отдельных обвиняемых, ходатайствующих против рас-

смотрения их дела с участием присяжных заседателей.

При этом Конституционный Суд РФ указал, что установление порядка и оснований принятия судом решения о раздельном рассмотрении уголовного дела относится к полномочиям федерального законодателя.

Для реализации указанного постановления Федеральным законом вносятся изменения в ст.236 и ст.325 Уголовно-процессуального кодекса РФ, устанавливающие полномочия суда по решению вопроса о выделении в отдельное производство уголовного дела в случае заявления подсудимыми ходатайств о рассмотрении уголовного дела разными составами суда, а также предусматривается механизм реализации данного полномочия.



Федеральным законом от 11 июля 2011г. №197-ФЗ внесены изменения в статью 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Предусматривается продление до 1 июля 2012г. срока обязательного оснащения жилых и многоквартирных домов, а также дачных или садовых домов, объединённых общими сетями инженерно-технического обеспечения, приборами учёта потребления воды, тепла, электроэнергии и ввода их в эксплуатацию.

Срок обязательной установки и ввода в эксплуатацию приборов учёта потребления природного газа в указанных домах продлевается до 1 января 2015г., что обусловлено высокой стоимостью приборов учёта потребления природного газа относительно приборов учёта потребления иных энергоресурсов.

Вместе с тем федеральным законом опреде-

ляется, что собственники жилых домов и помещений могут самостоятельно обратиться с инициативой по установлению прибора учёта потребления природного газа к организации, являющейся его поставщиком или предоставляющей услуги по передаче природного газа. При этом такая организация не вправе отказать заявителю в заключении договора на установку и обслуживание прибора учёта.

Федеральным законом также устанавливается, что до 1 июля 2013г. (ранее — до 1 января 2013г.) снабжающие организации обязаны оснастить приборами учёта потребления энергетических ресурсов объекты, которые не были оснащены ими в ранее установленный срок.



Федеральным законом от 11 июля 2011г. №199-ФЗ внесены изменения в КоАП РФ

В частности, в Кодекс введена новая статья 5.59, которая предусматривает административную ответственность за нарушение должностными лицами государственных органов и органов ме-

стного самоуправления порядка рассмотрения обращений граждан.

За данное правонарушение на виновных налагается административный штраф в размере от 5 до 10 тысяч рублей.



Федеральным законом от 11 июля 2011г. №202-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О рекламе»

Изменения внесены в статью 24 Закона о рекламе и предусматривают обязательное указание в рекламе медицинских услуг по искусственному прерыванию беременности

предупреждения о небезопасности этой процедуры для женского здоровья и возможных вредных последствиях, включая бесплодие.



Федеральным законом от 11 июля 2011г. №205-ФЗ внесены изменения в статью 23 Закона РФ «О занятости населения»

Установлено, что право в приоритетном порядке пройти профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации имеют признанные в установленном порядке безработными: инвалиды; родители, усыновители, опекуны (попечители), воспитывающие детей-инвалидов; граждане по истечении шестимесяч-

ного периода безработицы; граждане, уволенные с военной службы; жёны (мужья) военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы; выпускники общеобразовательных учреждений; граждане, впервые ищущие работу (ранее не работавшие) и при этом не имеющие профессии (специальности).



Федеральным законом от 12 июля 2011г. №210-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и статьи 17 и 223 Арбитражного процессуального кодекса РФ

Установлены особенности банкротства лиц, которые привлекают денежные средства и (или) имущество участников строительства и к которым имеются требования о передаче жилых помещений или денежные требования (далее — застройщик).

В частности, предусматривается обеспечить защиту прав и законных интересов граждан — участников строительства, чьи средства привлекались для финансирования строительства независимо от способа такого привлечения. Арбит-

ражный суд вправе признать наличие у участника строительства требования о передаче жилого помещения или денежного требования, в том числе в случаях заключения договора участия в долевом строительстве, предварительного договора купли-продажи жилого помещения, договора займа, обязательства по которому в части возврата суммы займа прекращаются с передачей жилого помещения в многоквартирном доме после завершения его строительства, договора инвестирования (соинвестирования)